

Stavební úpravy a přístavba SŠSE, Horská 258, Vrchlabí
Propočet nákladů

PROPOČET NÁKLADŮ

	ATELIER PAVLÍČEK - architektonická a inženýrská kancelář Rooseveltova 2855, 544 01 Dvůr Králové n/L, IČ: 412 27 221 mobil: (+420) 603 202 456 www.atelierpavlicek.cz					PARÉ Č. :
VEDOUCÍ PROJEKTU: ING. MAREK PAVLÍČEK		ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: AUT. ING. MAREK PAVLÍČEK			VYPRACOVAL: ING. MAREK PAVLÍČEK	
MÍSTO: VRCHLABÍ KRAJ: KRÁLOVÉHRADECKÝ		Č. ZAK. 07 / 19	STUPEŇ: STUDIE	DATUM: 10 / 2019	MĚŘÍTKO:	FORMÁT: 1 x A4
INVESTOR: KRÁLOVÉHRADECKÝ KRAJ, PIVOVARSKÉ NÁMĚSTÍ 1245, 500 03 HRADEC KRÁLOVÉ						VÝKR. Č. :
AKCE: Stavební úpravy a přístavba SŠSE, Horská 258, Vrchlabí PROPOČET NÁKLADŮ						AR.13

PROPOČET NÁKLADŮ

SO 01 – Přístavba

Obestavěný prostor: $359,64 \text{ m}^2 \times 10,15 \text{ m} + 30,4 \text{ m}^2 \times 4,85 \text{ m} = 3\,798 \text{ m}^3$

Cena za m³ obestavěného prostoru: 5 000 Kč

SO 01 – Přístavba: $3\,798 \text{ m}^3 \times 5\,000 \text{ Kč/m}^3 =$ 18 990 000 Kč

SO 02 – Zpevněné plochy: $407 \text{ m}^2 \times 1\,100 \text{ Kč/m}^2 =$ 447 700 Kč

SO 03 – Přípojky (dešť. kanalizace, vsak, splašk. kanal.), oplocení, ... 1 000 000 Kč

SO 04 – Rekonstrukce stávající budovy

1.P.P. : $(180 \text{ m}^2 + 58,6 \text{ m}^2) \times 2,2 \text{ m} \times 2\,000 \text{ Kč/m}^3 =$ 1 049 840 Kč

1.N.P. : $371 \text{ m}^2 \times 3,5 \text{ m} \times 2\,000 \text{ Kč/m}^3 =$ 2 597 000 Kč

2.N.P. : $371 \text{ m}^2 \times 3,2 \text{ m} \times 2\,000 \text{ Kč/m}^3 =$ 2 374 400 Kč

3.N.P. : $265,62 \text{ m}^2 \times 3,2 \text{ m} \times 2\,000 \text{ Kč/m}^3 =$ 1 699 968 Kč

Střecha nad západním křídlem 600 000 Kč

Zateplení fasády 2 000 000 Kč

Střešní krytina hlavní budovy 600 000 Kč

Oprava přístavby garáže 100 000 Kč

Stávající objekt celkem 11 021 208 Kč

Rekapitulace

SO 01 – Přístavba 18 990 000 Kč

SO 02 – Zpevněné plochy 447 700 Kč

SO 03 – Přípojky, oplocení, ... 1 000 000 Kč

SO 04 – Rekonstrukce stávající budovy 11 021 208 Kč

Celkem bez DPH 31 458 908 Kč

DPH 21% 6 606 371 Kč

Celkem včetně DPH 38 065 279 Kč